ПОКАНАЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

28.11.2018 г. № 19-98

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физический лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Поканаевского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края Поканаевский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1.​ Установить на территории Поканаевского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края налог на имущество физических лиц.

2.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая  ставка (в %) |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно) | 0,1 |
| 1.1. | Жилой дом (часть жилого дома) | 0,1 |
| 1.2. | Квартира (часть квартиры) | 0,1 |
| 1.3. | комната | 0,1 |
| 1.4. | Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,1 |
| 1.5. | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| 1.6. | Гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта; | 0,1 |
| 1.7. | Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 2. | Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 [статьи 378.2](http://kodeks.systecs.ru/nk_rf/nk_glava30/nk_st378_2.html) Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 [статьи 378.2](http://kodeks.systecs.ru/nk_rf/nk_glava30/nk_st378_2.html) Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1.Квартира, часть квартиры или комната;

2.Жилой дом или часть жилого дома;

3.Гараж или машино-место.

4.Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования в печатном издании «Информационный вестник», но не ранее 1 –го января 2019 года. В отношении налогового периода по налогу на имущество физических лиц истекающих до 01 января 2019 года применяется Решение № 30-117 от 20.11.2014(в редакции Решение № 18-85 от 17.10.2018)

Глава сельсовета Председатель Совета депутатов

И.А.Батуро Т.П.Юшкевич