ПОКАНАЕВСКИЙ

 СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

17 марта 2017 пос. Поканаевка N 7-22

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с главой 31, статьей 387 "Земельный налог", согласно ст. 11, п. 14 ст. 396, ст. 399 главы 32, ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 132 Конституции Российской Федерации, Бюджетному кодексу РФ, Федеральному закону Российской Федерации от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Постановлению Правительства Российской Федерации от 07.02.2008 N 52 "О порядке доведения кадастровой стоимости до сведения налогоплательщиков", ст. 14 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости", Федеральному закону от 27.07.2010 N 229-ФЗ "О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации", Федеральному закону от 23.11.2015 N 320-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации", Уставу Поканаевского сельсовета, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования" Совет депутатов решил:

1. Ввести на территории Поканаевского сельсовета земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования на территории Поканаевского сельсовета, используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. в размере 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводничества, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства;

2.3. в размере 1,5% в отношении прочих земельных участков;

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом: отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

- срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций - 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования - освобождаются от налогообложения.

4. Освобождаются от налогообложения:

4.1. органы местного самоуправления в отношении земельных участков, представленных для обеспечения их деятельности;

- муниципальные бюджетные, автономные и казенные учреждения культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения (социального обслуживания), финансируемые из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

5. Отменить Решения Поканаевского поселкового Совета депутатов № 16-81 от 28.12.2012 года «О введении земельного налога на территории администрации поселка Поканаевский Нижнеингашского района Красноярского края», Решение Поканаевского сельского Совета депутатов « 28-113 от 16.05.2014 «О внесении изменений и дополнений в Решение Поканаевского поселкового Совета депутатов от 28.12.2012 № 16-81 «О введении земельного налога на территории администрации поселка Поканаевский Нижнеингашского района Красноярского края»

 6. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в печатном издании "Информационный вестник" и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу и действует на правоотношения, возникшие с 01.01.2012 года.

Глава сельсовета И.А.Батуро

Председатель сельского

Совета депутатов Т.П.Юшкевич